

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Z.5142.103.2019.MU

P O Z W O L E N I E

Na podstawie art. 36 ust.1, pkt 1 ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 37c, 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1,3,4, 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104, art. 127 „a” § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm., zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 października 2019 r., Parafii Prawosławnej św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach, Mostowlany 8, 16-040 Mostowlany w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego, szalowaniu i wymianie okiennic dzwonnicy, remoncie portyku wejścia głównego w cerkwi parafialnej św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach, usytuowanej na działce nr geod. 214, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Dariusza Modzelewskiego, wykonanym w dniu 1 września 2019 r.

p o z w a l a m

**Parafii Prawosławnej św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach
Mostowlany 8, 16-040 Mostowlany**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego, szalowaniu i wymianie okiennic dzwonnicy, remoncie portyku wejścia głównego w cerkwi parafialnej św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach, usytuowanej na działce nr geod. 214, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Dariusza Modzelewskiego, wykonanym w dniu 1 września 2019 r.

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. Kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*,
2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób wymienionych w punkcie 1
 - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w punkcie 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w punkcie 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego

3. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych
5. zwołania komisji konserwatorskiej przy zabytku celem akceptacji ostatecznego koloru pokrycia dachowego, przedstawienie próbek kolorystycznych
6. zwołania komisji konserwatorskiej przy zabytku celem akceptacji ostatecznego koloru płyt kamiennych, przedstawienie próbek kolorystycznych
7. dokonywania odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18 października 2019 r., Parafia Prawosławna św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach, Mostowlany 8, 16-040 Mostowlany zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego, szalowaniu i wymianie okiennic dzwonnicy, remoncie portyku wejścia głównego w cerkwi parafialnej św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach, usytuowanej na działce nr geod. 214, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Dariusza Modzelewskiego, wykonanym w dniu 1 września 2019 r., zgodnie z w/w projektem budowlanym.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku dnia 20 grudnia 2019 r., działając na mocy art. 10 § 1 k.p.a. zawiadomił o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia w kwestii zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Strona z możliwości tej nie skorzystała.

Po przeanalizowaniu akt sprawy ustalono, co następuje:

Kompetencja Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do wydania w niniejszej sprawie pozwolenia wynika z faktu, że cerkiew parafialna św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach została wpisana do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku nr l.dz. WKZ-5340/37/87 z dnia 21 grudnia 1987 r. pod numerem A-383. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, że cerkiew wybudowana ok. 1862 r., przebudowana w 1905 r. jest jednym z nietypowych przykładów w grupie drewnianych świątyń prawosławnych z 2 poł. XIX w. występujących na tych terenach.

Planowane roboty budowlane nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionego obiektu, wręcz przeciwnie przywrócą prawidłowy stan zachowania zabytku, a więc tym samym są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego. Stwierdzono tym samym, że przedmiotowe roboty nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Z przepisu m.in. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Natomiast z art. 36 ust. 1 pkt 3 wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Art. 37, lit. „c” w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowi, że robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. *Projekt budowlany zagospodarowania części dz. nr 214 w obrębie: 0017 Mostowlany (gm. Gródek), robót budowlano-remontowych (...) w budynku cerkwi p.w. Św. Apostoła Jana Teologa Parafii Prawosławnej, oprac. mgr inż. arch. Dariusz Jerzy Modzelewski, 1.09.2019 r. – szt. 4*

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Białymstoku
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23
tel. 85 7412-332, fax 85 7327-562
REGON 002348718, NIP: 966-12-29-690

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA
dnia 24.01.2020r.
data 26.02.2020r.
STARSZY INSPEKTOR
ochrony zabytków
Marta Uścińowicz-Klimiuk

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Karol Straczyński
p.o. Kierownika Wydziału
Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Parafia Prawosławna św. Apostoła Jana Teologa w Mostowlanach, Mostowlany 8,
16-040 Mostowlany

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Białymstoku

PWKZ – a/a

Sprawę prowadzi: Marta Uścińowicz-Klimiuk, starszy inspektor ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku,
tel. (85) 74-12-332, wew. 49

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1000) od wydania niniejszej decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł.

UWAGA: Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).